

# ANEXO 1

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONCURSO DE PRECIOS N°02/20

“OBRAS DE REFORMAS EN LAS NUEVAS OFICINAS DEL COMITÉ CIENTÍFICO DE LA C.A.R.U. – LLAVE EN MANO”

### MEMORIA DESCRIPTIVA

#### I.- Condiciones Generales

1. Alcance.
2. Condiciones de obra.
3. Presentación de la propuesta.

#### II.- Descripción General.

- Área 1 y 2 Hall de Acceso y Cocina-Comedor
- Área 3: Sala de Balanzas
- Área 4: Laboratorio Sucio
- Área 5 y 6: Oficina y área de acondicionamiento de envases
- Área 7: Oficinas del EAC
- Área 8: Baños y pasillo
- Área 9: Oficina y Sala de Impresión
- Área 10: Oficinas del Comité Científico y Archivo
- Área 11: Galería y Exterior
- Área 12: Contenedores

#### I.- CONDICIONES GENERALES

La presente documentación tiene como objeto fijar las pautas para la ejecución de las obras de Reforma de las Nuevas Oficinas del Comité Científico de la C.A.R.U.

##### 1- ALCANCE

Consiste en la remodelación de las que serán las nuevas oficinas del Comité Científico de la C.A.R.U. en la Ciudad de Fray Bentos, Rca. Oriental del Uruguay.

Se entregará un plano esquemático de lo que se quiere lograr con las obras edilicias que se realizarán. También se especifican los trabajos que deben realizarse en cada habitación/área de la casa y en el exterior de la misma. El responsable del proyecto “llave en mano” será la empresa constructora que resulte adjudicada del presente concurso de precios y tendrá la inspección del personal técnico que designe la C.A.R.U.

Con “llave en mano” queremos decir que la empresa adjudicada deberá hacerse cargo de proveer la mano de obra especializada, las maquinarias, insumos, materiales y servicios necesarios para la ejecución de los trabajos contratados y detallados en las presentes especificaciones técnicas.

La C.A.R.U, a través del Inspector Técnico, será el responsable del seguimiento de los trabajos que la empresa adjudicada realice y además se hará cargo de todo tipo de trámites o gestiones administrativas relativas a los servicios del inmueble y/o predio y autorizaciones en BPS.

La empresa que presente una oferta, está obligado a realizar al menos una visita al predio en el cual se ejecutará la obra, previo a la presentación de la misma.

La empresa adjudicada deberá realizar los trámites que requiera el Banco de Previsión Social (BPS) y en la Dirección General Impositiva (DGI) en la República Oriental del Uruguay.

## 2- CONDICIONES DE OBRA

El área será entregada en las condiciones normales de limpieza.

La empresa adjudicada deberá disponer de todos los elementos de seguridad necesarios, tanto para la protección de sus operarios, como de terceros. Deberá asegurar a su personal contra accidentes de trabajo.

Durante la ejecución de las obras se exigirán inspecciones, las cuales serán coordinadas antes del inicio de los trabajos; las mismas deberán estar supervisadas por el Inspector Técnico de la C.A.R.U y el Responsable Técnico designado por la empresa adjudicada.

## 3- PROPUESTA

Se deberá entregar la obra “llave en mano” de acuerdo a los requerimientos del presente anexo I de Especificaciones Técnicas. Además, la empresa adjudicada deberá entregar la documentación como: planos conforme a obras (de plantas, cortes, agua, gas, eléctricos, cloacal, desagüe pluvial y detalles que se consideran necesarios para la correcta interpretación del proyecto), pudiendo el Inspector Técnico de C.A.R.U solicitar gráficas o escritas adicionales para una mayor comprensión. Los planos se deberán entregar impresos y además en un pendrive en formato CAD y PDF.

## II.- DESCRIPCION GENERAL

- A. Se deberá realizar el cableado de toda la obra y colocación de nuevo disyuntor. Posee potencia contratada de servicio eléctrico trifásica.
- B. Se deberá realizar el saneamiento cloacal para las instalaciones nuevas que se incorporan a las existentes. Para ello se debe ejecutar el tendido de cañerías desde los dos laboratorios hacia nueva cámara/s de inspección que se ubicará/n en el exterior del edificio. Esta instalación debe culminar con tratamiento de los efluentes cloacales en un receptor pozo absorbente o cámara séptica. La ubicación deberá ser relevada in situ, conforme a legislación vigente uruguaya.

### Área 1 y 2 Hall de Acceso y Cocina-Comedor

Hall de acceso, se trata de un área de ingreso de medidas 3,00 m de largo por 1,1 m de ancho. Cocina- comedor de medidas de 6,33 m de largo por 2,87 m de ancho.

Tareas a realizar:

- A. Abrir ventana de 1,50 m de largo x 0,30 m de alto. Colocación de abertura de aluminio corrediza.
- B. Pintar la actual puerta de acceso principal que es de aluminio y madera. Color blanco mate.

- C. Demolición de pared 2,00 m de ancho x 2,40 m de alto. Colocación de viga. Mucheta y revoque. La pared es la que une la cocina-comedor con hall de acceso.
- D. Cerramiento de placa de roca de yeso con perfiles metálicos de 2,05 m de alto por 2,90 m de ancho. Pintura del mismo en color blanco mate. Es el cerramiento que divide el hall de acceso con la cocina-comedor. Colocación de vidrio fijo con marco de aluminio blanco sobre altura de pared de Durlock hasta cielorraso. Medidas: 2,90 m de ancho por 0,35 m de alto.
- E. Demolición de pared de 0,80 m de ancho por 2,05 m de alto y armado de vano de acceso. Se trata de la pared que comunica el hall de acceso con las oficinas del EAC.
- F. Dar vuelta tapa rollo de ventana original.
- G. Cerramiento de placa de roca de yeso con perfiles metálicos de 2,10 m de ancho x 2,05 m de alto (comunica la cocina-comedor a las oficinas del EAC)
- H. Cambio de azulejos de cocina, se deberán retirar los existentes y colocar azulejos nuevos color blanco.
- I. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden DOS (2) luminarias y TRES (3) enchufes dobles en hall de acceso y TRES (3) luminarias y SIETE (7) enchufes dobles en la cocina-comedor. Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano. Instalación eléctrica completa conforme a reglamentación uruguaya.
- J. Abrir puerta hacia el patio. Colocación de puerta de aluminio con vidrio de 0,80 m de ancho por 2,05 m de alto. Para dar seguridad a dicha puerta, se deberá proveer y colocar reja batiente de hierro de diseño similar a las existentes, pintada con pintura antióxido blanco.
- K. Se deberá retirar la grifería actual y colocación de una nueva.
- L. Se deberá limpiar el extractor actual de cocina. El mismo funciona correctamente.
- M. Pintura interior de mobiliario existente de cocina de color blanco mate y enchapado del exterior del mobiliario.
  - I. Alacena 1,60 m de largo, 0,90 m de alto y 0,30 m de profundidad.
  - II. Alacena 1,20 m de largo, 0,45 m de alto y 0,5 m de profundidad.
  - III. Bajo mesada 2,55 m de largo, 0,65 m de alto y 0,60 m de profundidad.
- N. Cerrar puerta de cocina que comunica la cocina-comedor con la sala de balanzas. La medida de la abertura es de 0,70 m de ancho, 2,05 m de alto. Completar vano con mampostería.
- O. Pintar reja de abertura existente en el hall de acceso de 2,10 m de ancho por 1,20 m de largo.
- P. Pintar reja de abertura de cocina existente 1,30 m de largo x 0,80 m de alto.
- Q. Pintar puerta de madera de cocina existente. Color blanco mate.
- R. Pintar las paredes y techos existentes en hall de acceso y cocina-comedor de color blanco mate.
- S. Provisión y colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma en hall de acceso y cocina-comedor.
- T. Colocación de aire acondicionado tipo Split.

### **Área 3: Sala de Balanzas + oficina**

Sala de balanzas, se trata de un área donde se colocarán mesadas antivibratorias y balanzas para realizar el pesaje de los materiales de medidas 3,35 m de largo por 3,23 m de ancho.

Tareas a realizar:

- A. Colocación de DOS (2) puertas nuevas vidriadas de aluminio blanco corredizas de 0,90 m de ancho por 2,05 m de alto. Una de las aberturas une la sala de balanzas con el área de acondicionamiento de envases y la otra une la sala de balanzas con el laboratorio sucio.
- B. Colocación de UNA (1) puerta nueva vidriada de aluminio blanco corrediza de 0,70 m de ancho por 2,05 m de alto. Se trata de una abertura interna en la sala de balanzas que se colocará en la placa de roca de yeso con perfiles metálicos que se debe confeccionar.
- C. Colocación de placa de roca de yeso con perfiles metálicos pintado de blanco mate de 1,60 m de ancho, 1,60 m de largo y 2,40 m de alto. Esta placa de roca de yeso con perfiles metálicos es para el armado de un ambiente aislado para la colocación de las mesas antivibratorias para las balanzas.
- D. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden TRES (3) luminarias y ONCE (11) enchufes dobles. Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano. Instalación eléctrica completa conforme a reglamentación uruguaya.
- E. Se deberá proveer UN (1) puesto de datos y UN (1) puesto de teléfono.
- F. Pintar las paredes y techos existentes de color blanco mate.
- G. Provisión y Colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma.
- H. Eliminación de puerta actual que comunica la sala de balanzas con patio. Completamiento con mampostería.
- I. Retirar ventana que da hacia el patio. Colocar ventana nueva de aluminio de dos hojas blanco de 1,20 m de ancho por 1,20 m de alto. Proveer y colocar reja para dicha ventana de diseño similar al del resto de la casa, pintura antióxido blanco.
- J. Colocación de Split.

#### **Área 4: Laboratorio Sucio**

Laboratorio Sucio, se trata de un área donde se realizará el esterilizado de los materiales, de medidas: 3,35 m de ancho por 6,61 m de largo.

Tareas a realizar:

- A. Servicio de agua fría y caliente nuevo para las bachas y los DOS (2) equipos de laboratorio (lavadora automática y millipore), conforme a plano.
- B. Colocación de termotanque, ubicación conforme a plano.
- C. Demolición de DOS (2) mamposterías existentes de 3,4 m de ancho por 2,4 m de alto.
- D. Colocación de cielorraso de placa de roca de yeso con perfiles metálicos pintado de blanco mate. Medidas 2,40 m de alto, 3,35 m de ancho y 6,61 m de largo.

- E. Retirar ventana existente y colocar nueva abertura de aluminio de 0,80 m de alto por 1,60 m de ancho. Proveer y colocar reja para dicha ventana de diseño similar al del resto de la casa, pintura antióxido blanco.
- F. En la abertura existente se deberá proveer y colocar reja pintada de color blanco y se deberá proveer e instalar cortina a la misma.
- G. Colocación de DOS (2) griferías.
- H. Provisión y colocación de Mesadas. Medidas totales: 9,10 m de largo y 0,70 m de profundidad. Deben ser de acero inoxidable 316 con borde antiderrame y apta para productos químicos y con un zócalo de 50mm. Las mismas deberán contener DOS (2) piletas de lavado de acero inoxidable de 316, una simple y una doble, empotradas en la mesada. Una piletta doble de 1,20 m largo, 0,65 m ancho y 0,40 m profundidad. Una piletta simple de 0,70 m largo, 0,65 m ancho y 0,50 m de profundidad.
- I. Pintar puerta de chapa exterior existente, color blanco mate. Para dar seguridad a esta puerta se deberá proveer y colocar reja batiente, pintura antióxido blanco.
- J. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden SIETE (7) luminarias y DIEZ (10) enchufes dobles. Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano. Instalación eléctrica completa conforme a reglamentación uruguaya.
- K. Provisión y colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma.
- L. Colocación de UN (1) puesto de datos y UN (1) puesto de teléfono.
- M. Pintar las paredes existentes de color blanco mate.
- N. Colocación UN (1) aire acondicionado tipo split.
- O. Revestir paredes sobre mesadas con cerámico blanco. Se deberá cubrir una superficie de 0,60 m de alto por 9,10 m de largo.

#### **Área 5 y 6: Oficina y área de acondicionamiento de envases**

Oficina y área de acondicionamiento de envases, se trata de un área donde se llevarán a cabo tareas de laboratorio y se acondicionarán las muestras. También contará con un área de oficina para trabajo administrativo de medidas 10 m de largo y 3,94 m de ancho.

Tareas a realizar:

- A. Pintar puerta de madera interior existente. Color blanco mate.
- B. Cerramiento de placa de roca de yeso con perfiles metálicos de 2,20m de ancho, 3,2m de largo y 2,05 m de alto. Pintura de blanco. Se debe contemplar unos 0,80 m para la abertura del box.
- C. Provisión y colocación de Mesadas. Medidas totales de 8,10 m de largo, 0,70 m de profundidad. Deben ser de acero inoxidable 316 con borde antiderrame y apta para productos químicos y con un zócalo de 50mm. Las mismas deberán contener DOS (2) bachas dobles de lavado de acero inoxidable empotradas en mesada de 316 de 1,20 m de largo, 0,65 m ancho y 0,35 m de profundidad cada una.
- D. Revestir pared sobre mesada con cerámicos blancos. Se deberá cubrir una superficie de 8,80 m de largo y 0,60 m de alto.
- E. Colocación de DOS (2) griferías.

- F. Pintar reja de abertura existente con pintura antióxido blanco.
- G. Colocación de nueva ventana de aluminio blanca de 2,10 m de ancho y 1,30 m de alto. Se deberá proveer y colocar reja a dicha ventana de diseño similar a las existentes, pintura antióxido blanco.
- H. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden DIEZ (10) luminarias y DIECIOCHO (18) enchufes. Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano. Instalación eléctrica completa conforme a reglamentación uruguaya.
- I. Provisión y colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma.
- J. Pintar las paredes y techos existentes de color blanco mate.
- K. Colocación de DOS (2) puestos de datos y UN (1) puesto de teléfono.
- L. Colocación de cerramiento de placa de roca de yeso con perfiles metálicos en el área donde se encuentran actualmente los switches, superficie de 2,00 m de ancho x 1,50 m de largo, a modo de contener el switch y el servidor. Desde la casilla del servidor debe salir la cañería externa para distribución de cableado de datos. En esta área se debe colocar un aire acondicionado tipo Split y se deben colocar SEIS (6) enchufes, conforme a plano.
- M. Realizar tendido de agua. Frio /calor.
- N. Colocación de DOS (2) aires acondicionados tipo Split, conforme a plano.

#### **Área 7: Oficinas del EAC**

Oficinas del EAC, se trata de un área donde se colocarán oficinas administrativas de medidas 3,40 m de ancho por 7,50 m de largo.

Tareas a realizar:

- A. Demolición de hogar existente, completamiento de mampostería y revoque de pared.
- B. Pintar reja de abertura existente de 2,10 m de ancho, 2,05 m de alto. Con pintura antióxido blanco.
- C. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden DIEZ (10) luminarias y VEINTIDOS (22) enchufes dobles. Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano. Instalación eléctrica completa conforme a reglamentación uruguaya.
- D. Colocación de SEIS (6) puestos de datos y DOS (2) puestos de teléfono.
- E. Provisión y colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma.
- F. Pintura de las paredes y techos existentes de color blanco mate.
- G. Colocación de aire acondicionado tipo Split.

#### **Área 8: Baños y pasillo**

Baños y pasillo, se trata de un área donde ya existen los baños y el pasillo citado de medidas 4,40 m de largo por 1,00 m de ancho.

Tareas a realizar:

- A. Pintar pared de baños. 0,35 m de alto y superficie total de 2,90 m. Se debe realizar dicho trabajo en los DOS (2) baños existentes. Color blanco mate.
- B. Arreglo de mobiliario existente de baño de 0,60 m de ancho por 2,40 m alto y pintura de las maderas color blanco mate. (interior y exterior). Se debe realizar el mismo trabajo en los DOS (2) baños.
- C. Pintar Puertas de madera existentes color blanca sintético mate en los DOS (2) baños.
- D. Cambio de los extractores de baño. Se debe realizar dicho trabajo en los DOS (2) baños.
- E. Pintar las DOS (2) aberturas de madera del pasillo. Color blanco mate.
- F. Pintar techos existentes de color blanco mate (en los dos baños y pasillo)
- G. Pintar las paredes del pasillo. Color blanco mate.
- H. Provisión y colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma en el pasillo.
- I. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden DOS (2) luminarias en el pasillo y CUATRO (4) luminarias en los baños (dos en cada uno) y DOS (2) enchufes en los baños (uno en cada uno). Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano. Instalación eléctrica completa conforme a reglamentación uruguaya.
- J. Verificar el funcionamiento de la cloaca actual, en caso de presentar fallas se deberán reparar para que quede funcionando correctamente.

#### **Área 9: Oficina y Sala de Impresión**

Oficina y sala de impresión, se trata de un área donde será acondicionada para armado de una oficina, de medidas 2,60 m ancho por 3,00 m de largo.

Tareas a realizar:

- A. Pintar la puerta de madera existente. Pintura color blanco mate.
- B. Pintar reja de ventana existente. 2,10 m de ancho, 1,10 m de largo. Con pintura antióxido blanco.
- C. Cambiar persiana de plástico blanca. Medidas de la ventana 2,10 m de ancho, 1,10 m de largo.
- D. Provisión y colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma.
- E. Colocación de TRES (3) puestos de datos y UN (1) puesto de teléfono.
- F. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden DOS (2) luminarias y SEIS (6) enchufes. Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano. Instalación eléctrica completa conforme a reglamentación uruguaya.
- G. Pintar mobiliario interior y exterior existente de 1,90 m de ancho y 2,40 m de alto, color blanco mate.

- H. Pintar las paredes y techos existentes de color blanco mate.
- I. Colocación de aire acondicionado tipo Split conforme a plano.

#### **Área 10: Oficinas del Comité Científico y Archivo**

Oficinas del Comité Científico y archivo, se trata de un área donde será acondicionada para armado de oficinas, de medidas 6,15 m de largo por 3,60 m de ancho.

Tareas a realizar:

- A. Pintar DOS (2) puertas de acceso de madera existentes. Color blanco mate.
- B. Eliminar uno de los placares existentes.
- C. Pintar interior y exterior de uno de los placares existentes con pintura blanco mate.
- D. Pintar rejas de DOS (2) aberturas existentes. De 1,10 m de alto y 2,10 m de ancho cada una. Con pintura antióxido blanco.
- E. Iluminación y enchufes. Se deberán acondicionar el cableado para que queden SEIS (6) luminarias y OCHO (8) enchufes dobles. Se deberán proveer los artefactos lumínicos. Luces led de 150W. Luz fría y se deberán dejar los mismos instalados y en funcionamiento y se deberán proveer las tapas de los enchufes y las tapas de encendido de luz y dejar las mismas instaladas y en funcionamiento. Colocación conforme a plano.
- F. Colocación de CUATRO (4) puestos de datos y UN (1) puesto de teléfono.
- G. Provisión y colocación de pisos y zócalos sanitarios de goma.
- H. Pintura de las paredes y techos existentes de color blanco mate.
- I. Colocación de aire acondicionado tipo Split conforme a plano.

#### **Área11: Galería y Exterior**

Galería Exterior y zona descubierta, se trata de áreas donde serán acondicionadas para circulación, para acondicionamiento de equipos y para colocación de contenedores.

Tareas a realizar:

Galería:

- A. Cambio de piso exterior de 3,30 m de ancho y 7,20 m de largo, a partir de la parrilla. Se deberá levantar el piso existente que se encuentra dañado y se deberá realizar alisado de cemento con terminación antideslizante tipo peinada.
- B. Se deberán colocar CUATRO (4) luminarias y DOS (2) enchufes conforme a plano. Se deberán proveer el artefacto de luz, tapas de encendido de luz y enchufes. Se deberá dejar instalado y en funcionamiento.
- C. Se deberá incorporar una canilla que provea agua fría. Ver ubicación de la misma en plano.

Exterior:



- A. Se deberá realizar el tratamiento desagüe pluvial exterior.
- B. Detrás de la parrilla se debe ampliar la platea existente a 2,09 m de ancho y 3,43 m de largo, sobre ésta se deben construir dos casillas separadas por pared, una de 1,80 m de largo, 1,90 m de ancho y 2,40 m de alto (contiene equipo de ósmosis inversa) y la otra de 1,40 m de largo, 1,90 m de ancho x 2,40 m de alto. El techo debe ser de loza y estructura determinada para la provisión e instalación de un tanque de 500L de la ósmosis inversa y otro de 1.000L de la reserva de agua del laboratorio. Se deberá proveer e instalar una estructura arriba de la loza que se construya para elevar el tanque de agua a una altura de 3,10 m, a partir de ésta. Las casillas deben tener una puerta cada una de chapa de dos hojas, para ello se deben proveer las mismas y se deben instalar pintadas con pintura antióxido color negro mate y rejillas de ventilación. La pared trasera debe tener una separación mínima de 5 cm para aislación térmica con parrilla. Se deben instalar DOS (2) luminarias, una en cada casilla y CUATRO (4) enchufes dobles, dos en cada una. Además, se deberá instalar un aire acondicionado tipo Split, de acuerdo a lo que se indica en el plano.
- C. Se deberán colocar CUATRO (4) reflectores led sobre paredes para iluminación exterior del edificio conforme a plano. Se deberán proveer los mismos y dejar instalado y en funcionamiento.
- D. Colocar SEIS (6) tomacorrientes de acuerdo a las ubicaciones que se indican en el plano.
- E. Confeccionar rejilla exterior perimetral hacia desagüe. Ver ubicación en el plano.
- F. Se deberán incorporar dos canillas que provean agua fría. Ver ubicación de la misma en plano.

### Área 12: Contenedores

- Se deben trasladar y consolidar la ubicación de los contenedores conforme al plano, que se deberán apoyar sobre una estructura de pilotes de hormigón, estos son:
  - 1- Laboratorio biológico
    - a. Realizar pilotes de nivelación.
    - b. Realizar tendido de agua.
    - c. Realizar tendido de saneamiento.
    - d. Proveer corriente eléctrica.
    - e. Proveer UN (1) puesto de datos.
  - 2- Vestuarios y duchas
    - a. Realizar pilotes de nivelación
    - b. Realizar tendido de agua.
    - c. Realizar tendido de saneamiento.
    - d. Proveer corriente eléctrica
  - 3- Pañol
    - a. Realizar pilotes de nivelación
    - b. Proveer corriente eléctrica.
    - c. Se deberá incorporar una canilla que provea agua fría.
    - d. Se deberán dejar provistas las luces que se encuentran indicados en plano.

4- Contenedor azul

- a. Realizar pilotes de nivelación
- b. Proveer corriente eléctrica.
- c. Se deberá incorporar una canilla que provea agua fría.
- d. Se deberán dejar provistas las luces que se encuentran indicados en plano.

5- Contenedor blanco

- a. Realizar pilotes de nivelación
- b. Proveer corriente eléctrica.
- c. Se deberá incorporar una canilla que provea agua fría. Ver ubicación de la misma en plano.
- d. Se deberán dejar provistas las luces que se encuentran indicados en plano.

6- Contenedor verde

- a. Realizar pilotes de nivelación
  - b. Proveer corriente eléctrica.
  - c. Se deberá incorporar una canilla que provea agua fría. Ver ubicación de la misma en plano.
  - d. Se deberán dejar provistas las luces que se encuentran indicados en plano.
- Hacia un costado del lado exterior de cada puerta de cada contenedor se debe dejar una caja de inspección vinculada a la red eléctrica y de datos.
  - Para el acondicionamiento de los contenedores se deberá realizar desmonte del lugar y corte de árboles. Se deberá nivelar la zona de acceso y circulación de contenedores a nivel del piso de cochera. Esta zona deberá tener el adecuado drenaje del terreno a fin de evitar las inundaciones.
  - Colocación de portón de acceso de reja de 5 m de largo por 2,5 m de alto en dos hojas. Conforme a plano. Se deberá nivelar el terreno para generar un camino de acceso de tosca de 15 cm de espesor y de 5 m de ancho y de largo desde el portón de acceso hasta la cochera del edificio principal, 65 m lineales, y desde éste hacia la zona de contenedores de 2,50 m de ancho y de 20 m lineales de largo, según plano.

Nota: las aberturas, portón de acceso, aire acondicionado tipo split, termotanque, griferías serán compradas por la C.A.R.U. y provistas a la empresa adjudicada para su instalación/colocación.

Se deben proveer todos los insumos/materiales, ladrillos, cañerías, cables, artefactos de luz, tapas de luz, tapas de enchufes, disyuntor, pinturas, placas de yeso con perfiles metálicos, bachas y mesadas de acero, sistema de datos, rejas, etc. para la entrega de la obra llave en mano. Los materiales u artefactos que no se deben considerar fueron descriptos en el párrafo anterior.



Arq. MARCOS DI GIUSEPPE  
Secretario Administrativo  
Comisión Administradora del Río Uruguay